



Start des Bewerbungsverfahrens zum Erwerb eines Baugrundstücks im Baugebiet "Bei der Burg - Erweiterung" in Altmannstein

Der Markt Altmannstein bietet ab sofort gemeindliche Bauplätze im Baugebiet „Bei der Burg - Erweiterung“ in Altmannstein im Rahmen des **„Freien Modells“** zum Erwerb an. Hierbei handelt es sich um eine ermessenlenkende Verwaltungsvorschrift, die zur Selbstbindung der Verwaltung führt. Die Vergabe erfolgt dabei im Wege pflichtgemäßer Ermessensausübung unter Beachtung des Grundsatzes der Gleichbehandlung gem. Art. 3 Abs.1 GG, Art. 118 Abs. 1 Satz 1 BV.

Der Markt Altmannstein verfolgt mit dem „Freien Modell“ das Ziel, Antragstellern unabhängig von der Vermögenssituation ein Baugrundstück zur Verfügung zu stellen. Neben Personen, die schon länger ihren Lebensmittelpunkt im Markt Altmannstein haben, soll auch Antragsstellern außerhalb der Gemeindegrenzen die Möglichkeit gegeben werden, einen Bauplatz zu erwerben.

Der Markt Altmannstein möchte mit dem Verkauf von Bauplätzen im „Freien Modell“ die Bindung stärken und die vorhandene Infrastruktur in der Gemeinde aufrechterhalten und einem gesunden Wachstum unterwerfen.

Um ein faires und transparentes Verfahren zu gewährleisten, finden Sie auf unserer Homepage www.aktuelles.de/aktuelles/ alle weiteren Informationen zur Vergabe:

- Richtlinie zur Veräußerung von Wohnbaugrundstücken in Altmannstein im „Freien Modell“
 - Abschnitt A: Preisfestsetzung und Kontingente
 - Abschnitt B: Antragsberechtigung, Vergabebeschränkung, Ausschluss
 - Abschnitt C: Vergabegrundsätze
 - Abschnitt D: Punktevergabe
 - Abschnitt E: Vertragsbedingungen
- Bewerbungsbogen
- Bebauungsplan mit planlichen Festsetzungen sowie Begründung

Der Antrag ist bei der Gemeinde in schriftlicher Form per Post oder per E-Mail (manuela.mueller@altmannstein.de) bis spätestens **12.02.2026** einzureichen.

Wir wünschen viel Erfolg für die Teilnahme am Bewerbungsverfahren.

Markt Altmannstein

Norbert Hummel
1. Bürgermeister

Aushang: 16.12.2025
Abnahme: 17.02.2026