



## **Bekanntmachung**

### **über den Erlass einer Einbeziehungssatzung für den Ortsteil Steinsdorf im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 500 (TF), 503 und 504 (TF) der Gemarkung Steinsdorf**

Der Marktgemeinderat Altmannstein hat in seiner Sitzung vom 31.07.2019 für die Grundstücke Fl.-Nrn. 500 (TF), 503 und 504 (TF) der Gemarkung Steinsdorf eine Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB beschlossen.

Die Satzung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung

**im Rathaus des Marktes Altmannstein, Marktplatz 4, 93336 Altmannstein  
(Marktbauamt, II. Stock, Zi.-Nr. 2.04)**

während der allgemeinen Öffnungszeiten öffentlich zur Einsichtnahme auf.

**Mit dieser Bekanntmachung tritt die Einbeziehungssatzung in Kraft.**

Der Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung ist im beiliegenden Übersichtslageplan schwarz umrandet dargestellt.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit Bekanntmachung dieser Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Altmannstein, 16.12.2019

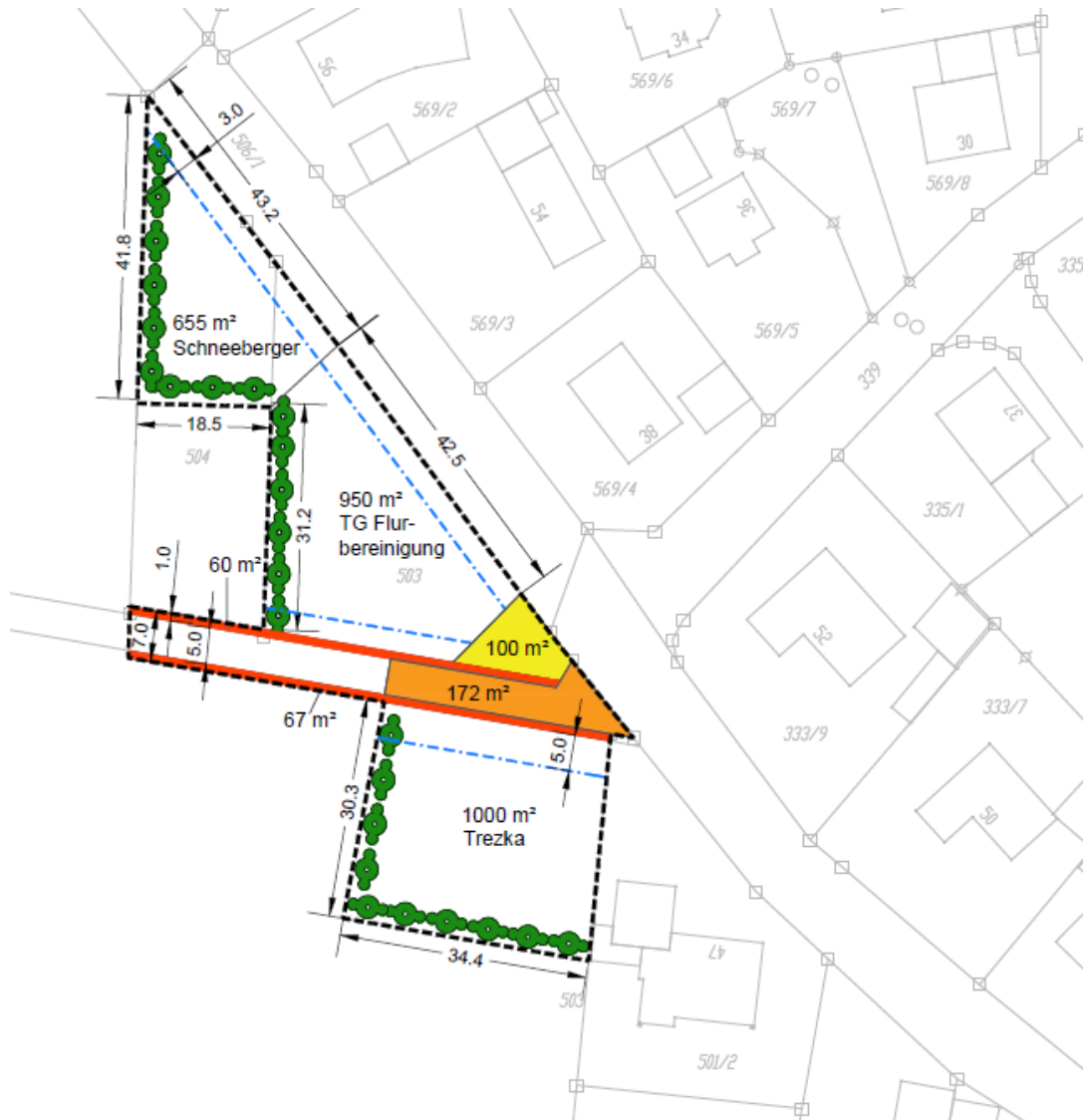
Markt Altmannstein

gez.







Norbert Hummel  
1. Bürgermeister

# Anlage zur Bekanntmachung

## über den Erlass einer Einbeziehungssatzung für den Ortsteil Steinsdorf im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 500 (TF), 503 und 504 (TF) der Gemarkung Steinsdorf



### Legende

-  Geltungsbereich
-  öffentliche Verkehrsfläche
-  Abtretung Verkehrsfläche
-  Fläche Flurkreuz
-  Baugrenze
-  Baum-Strauch-Hecke